



## Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji

ul. Władysława Szafera 7, 71-245 Szczecin

tel. +48 91 422 34 27, fax +48 91 422 19 52

mosrir@mosrir.szczecin.pl - www.mosrir.szczecin.pl

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami w celu wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz):

### **PYTANIE 1**

Prosimy o wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art. 144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

#### **A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy**

--zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

klęski żywiołowe;

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów

- niewypały i niewybuchy;

- wykopaliska archeologiczne;

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe, warunki gruntowe itp.);

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.)

wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

-nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;

-wstrzymanie robót przez Zamawiającego;

-konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;

- przedłużającej się procedury wyboru oferty- powyżej 30 dni

3. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej

inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożnością prowadzenia prac, w szczególności:



## Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji

ul. Władysława Szafera 7, 71-245 Szczecin  
tel. +48 91 422 34 27, fax +48 91 422 19 52  
mosrir@mosrir.szczecin.pl - www.mosrir.szczecin.pl

-brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub -przebudowami dróg dojazdowych

- protesty mieszkańców

-przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

### B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

#### 1. zmiany technologiczne, w szczególności:

a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych

(bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;

c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa

### C. Zmiany osobowe

zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;

zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane

zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,

### D. Pozostałe zmiany

siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

### E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych



## Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji

ul. Władysława Szafera 7, 71-245 Szczecin  
tel. +48 91 422 34 27, fax +48 91 422 19 52  
mosrir@mosrir.szczecin.pl - www.mosrir.szczecin.pl

Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, które w trakcie realizacji mogą wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

### **PYTANIE 2**

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,
- za zwłokę w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu ustalonego terminu na przekazanie placu budowy
- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

### **PYTANIE 3**

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) w przypadku, gdy Zamawiający:

- nie uregulował w terminie wskazanym w umowie zobowiązań finansowych wobec Wykonawcy
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

### **PYTANIE 4**

Wnosimy o zmianę wysokości kar umownych w projekcie umowy w par 13:

- ust 1 pkt 4,5,6,7,8: na 500 zł.

### **ODPOWIEDŹ DOTYCZĄCA PYTAŃ OD NR 1 DO NR 4**

Zamawiający nie przewiduje zmian w projekcie umowy.

### **PYTANIE 5**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.



**Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji**

ul. Władysława Szafera 7, 71-245 Szczecin  
tel. +48 91 422 34 27, fax +48 91 422 19 52  
mosrir@mosrir.szczecin.pl - www.mosrir.szczecin.pl

**PYTANIE 6**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ DOTYCZĄCA PYTAŃ OD NR 5 DO NR 6**

Potwierdzam

**PYTANIE 7**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**PYTANIE 8**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawą do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

**PYTANIE 9**

Prosimy o potwierdzenie, że data zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy.

**PYTANIE 10**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w SIWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych oraz że obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.



### **PYTANIE 11**

Prosimy o potwierdzenie, iż określony w SIWZ raport z badań ma być złożony jako kompletny raport, wykonany przez niezależne akredytowane laboratorium badające nawierzchnie sportowe, potwierdzający parametry techniczne oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej?

### **ODPOWIEDŹ DOTYCZĄCA PYTAŃ OD NR 7 DO NR 11**

Zgodnie z siwz

### **PYTANIE 12**

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca na etapie oferty jest nie zobowiązany do podania nazw firm podwykonawców, jeśli jest na etapie ich wyboru.

### **ODPOWIEDŹ**

Zgodnie z rozdziałem V pkt 5 ppkt 4 ppkt 6) siwz oraz zgodnie z formularzem oferty pkt 9. Znowelizowany art. 36 b ust. 1 ustawy pzp w brzmieniu „Zamawiający **żąda** wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców” nakłada na zamawiającego obowiązek żądania od wykonawcy podania zarówno części zamówienia, które będą realizować podwykonawcy jak i ich nazwy.

### **PYTANIE 13**

Zwracamy uwagę, iż określone w SIWZ wymagania dotyczące nawierzchni z trawy sztucznej charakteryzują system nawierzchni o bardzo niskiej jakości i paramentach, które nie gwarantują długoletniego użytkowania. Zamawiający przy obecnie sprecyzowanych wymaganiach, może oczekiwać zaoferowania przez Wykonawców jedynie nawierzchni tuftowanych, produkowanych na Tajwanie czy w Chinach, o bardzo niskiej cenie i jakości. Wnosimy o zmianę wymagań dla nawierzchni z trawy sztucznej na dwa poniższe warianty gwarantujące odpowiednią jakość boiska oraz jego długoletnie, bezawaryjne użytkowanie.

#### Wariant I

Wymagania minimalne:

- Dtex pęczka – min. 12.000,
- Grubość włókna – min. 330 mikronów
- Ilość pęczków – min. 11.000/m<sup>2</sup>,
- Ilość włókien – min. 130.000/m<sup>2</sup>,
- Rodzaj włókna: Polietylenowe, monofilamentowe i wzmocnione rdzeniem.
- Podkład: poliolefinowy 100 % tkany jednocześnie z włóknem runa. (nie dopuszcza się zastosowania warstwy lateksu z użyciem butadienu i poliuretanu)
- Minimum trzy różne rodzaje przekrojów poprzecznych włókien.
- Siła wrywania pęczka włókien: minimum 70 N
- Przepuszczalność wodna trawy syntetycznej : min 6000 mm/h
- Wypełnienie: EPDM szary z recyklingu



## Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji

ul. Władysława Szafera 7, 71-245 Szczecin  
tel. +48 91 422 34 27, fax +48 91 422 19 52  
mosrir@mosrir.szczecin.pl - www.mosrir.szczecin.pl

Nawierzchnia posiada poniżej wymienione dokumenty:

- autoryzację producenta nawierzchni wystawiona na wykonawcę z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji),
- gwarancja producenta na oferowaną nawierzchnię,
- Atest PZH lub równoważny dla trawy oraz granulatu EPDM,
- Karta techniczna
- Kompletny raport z badań laboratoryjnych nawierzchni potwierdzający skład materiałowy, technologie produkcji oraz wymagane parametry nawierzchni wraz z określeniem wszystkich elementów systemu nawierzchni oraz spełnianie wymogów FIFA Quality Concept for Football Turf wykonane przez autoryzowane przez FIFA laboratorium (np.: Labosport, ISA Sport, Sportslabs, Ercat),
- Kompletny raport z badań na zgodność z normą PN-EN 15330-1; 2013 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami
- próbkę oferowanej nawierzchni o wymiarach min. 15x15 cm z metryką producenta,

### Wariant II

Wymagania minimalne:

- Rodzaj włókna: Polietylenowe, monofilamentowe, każde włókno posiada symetryczne minimum trzy rdzenie wzmacniające na całej długości włókna
- Wysokość włókna ponad podkładem: min 60 mm
- Waga włókna: min 2000 g/m<sup>2</sup>
- Grubość każdego włókna: min 400 µm
- Wypełnienie: granulaty EPDM szary recykling, piasek
- Kolor nawierzchni: zielony w dwóch różnych odcieniach
- Ilość pęczków: min 11000/m<sup>2</sup>
- Ilość włókien: min 170 000/m<sup>2</sup>
- Siła wyrywania pęczka (niepostarzone i postarzone) min 46 N
- Podkład: poliuretanowy
- Waga całkowita: min 3000 g/m<sup>2</sup>
- Przepuszczalność wodna trawy syntetycznej : min 3400 mm/h
- Nawierzchnia musi posiadać włókna w co najmniej dwóch różnych odcieniach zieleni z wtopionymi minimum trzema rdzeniami wzmacniającymi. Ciężar włókna - min. 16 000 DTEX. Linie białe wklejone w nawierzchnię.

Nawierzchnia posiada poniżej wymienione dokumenty:

- autoryzację producenta nawierzchni wystawiona na wykonawcę z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji),
- gwarancja producenta na oferowaną nawierzchnię,
- Atest PZH lub równoważny dla trawy oraz granulatu EPDM,
- Karta techniczna
- Kompletny raport z badań laboratoryjnych nawierzchni potwierdzający skład materiałowy, technologie produkcji oraz wymagane parametry nawierzchni wraz z określeniem wszystkich



**Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji**

ul. Władysława Szafera 7, 71-245 Szczecin

tel. +48 91 422 34 27, fax +48 91 422 19 52

mosrir@mosrir.szczecin.pl - www.mosrir.szczecin.pl

elementów systemu nawierzchni oraz spełnianie wymogów FIFA Quality Concept for Football Turf wykonane przez autoryzowane przez FIFA laboratorium (np.: Labosport, ISA Sport, Sportslabs, Ercat),

- Kompletny raport z badań na zgodność z normą PN-EN 15330-1; 2013 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami
- próbkę oferowanej nawierzchni o wymiarach min.15x15 cm z metryką producenta,

**ODPOWIEDŹ**

Zgodnie z modyfikacją

  
DYREKTOR  
Wojciech Obyś

